

「住宅ストック循環支援事業」 ってどんな制度？

耐震化率、省エネ適合率の向上など、
良質な住宅ストックの形成、およびリフォーム市場の拡大を図るため、
3つの補助金制度が新設されました。



	住宅のエコリフォーム	良質な既存住宅の購入	エコ住宅への建替え
要件	<ul style="list-style-type: none"> ・エコリフォームを実施すること ・リフォーム後に耐震性(現行の耐震基準^{※1})が確保されること ※年齢制限なし 	<ul style="list-style-type: none"> ・若者(40歳未満)が既存住宅を購入すること ・売買に際して、インスペクションを実施し、既存住宅売買瑕疵保険に加入すること 	<ul style="list-style-type: none"> ・現行の耐震基準^{※1}を満たさない住宅を除却すること ・エコ住宅に建替えること ※年齢制限なし
補助事業者	<ul style="list-style-type: none"> ・リフォーム業者 	<ul style="list-style-type: none"> ・宅建業者(買取再販等) ・インスペクション事業者 	<ul style="list-style-type: none"> ・建設業者(注文) ・宅建業者(分譲)
事業者は事前に基礎的情報を制度事務局に登録する必要があります。(事務局のホームページで登録受付)			
補助対象	<ul style="list-style-type: none"> ・エコリフォーム <p>〈エコリフォームの内容〉 ①設備エコ改修 ②開口部の断熱改修 ③外壁、屋根・天井、床の断熱改修や、合わせて実施するバリアフリー改修、木造住宅の劣化対策工事、耐震改修 ※①～③いずれかが1つ以上のリフォーム工事が必要</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・インスペクション ・エコリフォーム 	<ul style="list-style-type: none"> ・エコ住宅の建設
補助限度額	<p>30万円/戸</p> <ul style="list-style-type: none"> ※リフォーム工事内容に応じて定める額(定額)の合算 ※耐震改修を行う場合は45万円/戸 	<p>50万円/戸</p> <ul style="list-style-type: none"> ※インスペクション 5万円/戸 ※リフォーム工事内容に応じて定める額(定額) ※耐震改修を行う場合は65万円/戸 	<p>50万円/戸</p> <ul style="list-style-type: none"> ※基準を満たすエコ住宅は30万円/戸 性能の高い住宅の場合は40万円/戸、または50万円/戸
期限	<p>【交付申請】 2017年1月18日～遅くとも2017年6月30日</p> <p>【完了報告】 工事完了後(良質な既存住宅の購入及びエコ住宅への建替えの場合は住宅引渡し・入居後)～遅くとも2017年12月31日</p>		

※1【現行の耐震基準】 ①建築基準法施行令第3章及び第5章の4に規定する基準

②耐震改修促進法に基づく「地震に対する安全上耐震関係規定に準ずるものとして国土交通大臣が定める基準【平成18年国土交通省告示第185号】

住宅の エコリフォーム

パナソニックの「保温浴槽Ⅱ」「節湯水栓」「アラウーノ」「エコキュート」などのエコリフォームで、補助金の対象となります。

※エコ住宅設備3つ以上の改修、または開口部などの断熱設備改修と合わせて実施する必要があります。

高断熱浴槽

保温浴槽Ⅱ

遅く帰っても入る時間がバラバラでも、お湯があたたかい。

節湯水栓

新W節水シャワー

からだ洗いや、お風呂洗いや、W(ダブル)で節水できるシャワー。

Refoms

パナソニック バスルーム リフォームス

パナソニック バスルーム
リフォームス

全自動おそうじトイレ

アラウーノ

A-La-Unoi

全自動おそうじトイレ
新型アラウーノ

ECONAVI

パナソニック
エコキュート

※登録商品は、住宅ストック循環支援事業の事務局ホームページをご確認ください。

補助金対象

おすすめエコリフォームプラン



「バスルーム」と「トイレ」をリフォーム



Refoms

パナソニック バスルーム リフォーム

パナソニック バスルーム リフォーム

1717サイズ(1.0坪)
写真プランのメーカー希望小売価格
1,297,000円(税抜・工事費別)
オイルヴェール酸素美泡湯付きプラン
1,507,000円(税抜・工事費別)



アラウーノ

A-La-Uno

全自動おそうじトイレ
新型アラウーノ
写真プランのメーカー希望小売価格
340,000円(税抜・工事費別)

保温浴槽Ⅱ

遅く帰っても入る時間が
バラバラでも、お湯があた
たかい。



ライトタッチ水栓

レバーを握ることなく、
上下するだけのファンク
ションで吐水・止水や
流量調節。



おきらく手すり

身体を支えられる。小物
を置ける。手すりと棚を
ひとつにしました。
IAUDアワード2015金賞受賞
(一般財団法人国際ユニヴァーサルデザイン協議会)
「おきらく手すり」



お掃除ラクラク

汚れをはじめ「有機ガラス系新素材」
やスキマレス設計など、お掃除ラ
クの機能が充実。



激落ちバブル

アームレスト

立ち座りが
ラクに行えます。



または

トイレのかわりに 「給湯」をリフォーム

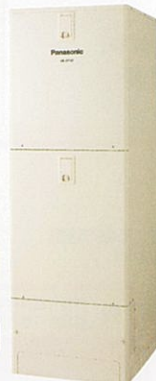
給湯からはじめるエコ生活

大気のとと、割安な夜間電力を
使って、電気代を節約する給湯機。

ECONAVI

パナソニック エコキュート

HE-J37HQ5
メーカー希望小売価格
725,000円(税抜・工事費別)
(リモコン・脚部化粧カバー別)



補助金額

■設備エコ改修

高断熱浴槽 24,000円
節湯水栓 3,000円
高効率給湯機 24,000円

■バリアフリー改修

手すりの設置(浴室) 6,000円
段差の解消(浴室) 6,000円
出入口の幅拡張(浴室) 30,000円

■木造住宅の劣化対策工事

浴室のユニットバス設置 30,000円
※リフォーム瑕疵保険への加入が必要

■リフォーム瑕疵保険

..... 11,000円

合計 **134,000円**

補助金額

■設備エコ改修

高断熱浴槽 24,000円
節湯水栓 3,000円
節水型トイレ 24,000円

■バリアフリー改修

手すりの設置(浴室・トイレ) 6,000円
段差の解消(浴室) 6,000円
出入口の幅拡張(浴室) 30,000円

■木造住宅の劣化対策工事

浴室のユニットバス設置 30,000円
※リフォーム瑕疵保険への加入が必要

■リフォーム瑕疵保険

..... 11,000円

合計 **134,000円**

詳細は
こちら

住宅ストック循環支援事業事務局(国土交通省)

ホームページ <http://stock-jutaku.jp>

コールセンター TEL.0570-069-888 ナビダイヤル(IP電話等からご利用の場合 03-4334-9252) 受付時間9:00~17:00(土・日・祝日・年末年始を除く) ※通話料がかかります。

パナソニックの住宅ストック循環支援事業サイト・相談室

ホームページ http://sumai.panasonic.jp/sumai_create/stock/

電話:フリーダイヤル 0120-878-020(専用)(受付時間 9:00~17:00 土・日・祝日含む) FAX:0120-878-548(専用)

・パナソニック商品の住宅ストック循環支援事業についてのお問合せ・高断熱浴槽の性能証明書の発行についてのお問合せ

宮城建設株式会社

建築部 住宅工事課

TEL 0194-75-4133

〒028-0024 岩手県久慈市栄町37地割136-1

URL <http://www.miyaginet.co.jp>

パナソニック株式会社 エコソリューションズ社
マーケティング本部
総合営業企画部 住建営業企画部

〒105-8301
東京都港区東新橋1丁目5番1号
© Panasonic Corporation 2016

●商品改良のため、仕様、外観は予告なしに変更することがありますのでご了承ください。
●印刷物と実物では多少色柄が異なる場合があります。あらかじめご了承ください。
このチラシの記載内容は2016年12月現在のものです。